

Số: /QĐ-CNKN

Krông Năng, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Quyết định số 2458/QĐ-UBND do UBND huyện Krông Năng ký ngày 27/12/2002, số vào sổ 355576 cấp cho ông Y Blêc Mlô (đã chết) và bà H Yuk Mlô.

### GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN KRÔNG NĂNG

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-STNMT ngày 22/05/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường Về việc giao cơ quan thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk; Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-STNMT ngày 25/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 251/QĐ-STNMT ngày 22/05/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường Về việc giao cơ quan thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;*

*Theo đề nghị của Trưởng bộ phận Đăng ký Thống kê - Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Năng.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Quyết định số 2458/QĐ-UBND do UBND huyện Krông Năng ký ngày 27/12/2002, số vào sổ 355576 tại thửa đất số 35, tờ bản đồ số 27, diện tích 6880.0m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm cho ông Y Blêc Mlô (đã chết) và bà H Yuk Mlô, thuộc xã Ea Hồ, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Trưởng các Bộ phận Hành Chính – Tổng hợp, Đăng ký – Thống kê, Kỹ thuật – Địa chính, Thông tin – Lưu trữ có trách nhiệm theo dõi, ngăn chặn; chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định; bà H Yuk Mlô và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Tổ chức hành nghề Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đắk Lắk;
- Trung tâm CNTT&MT (đăng trên website Sở);
- UBND huyện Krông Năng;
- UBND xã Ea Hồ (phối hợp);
- Lưu: VT, ĐKTK.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Tấn Luân**